

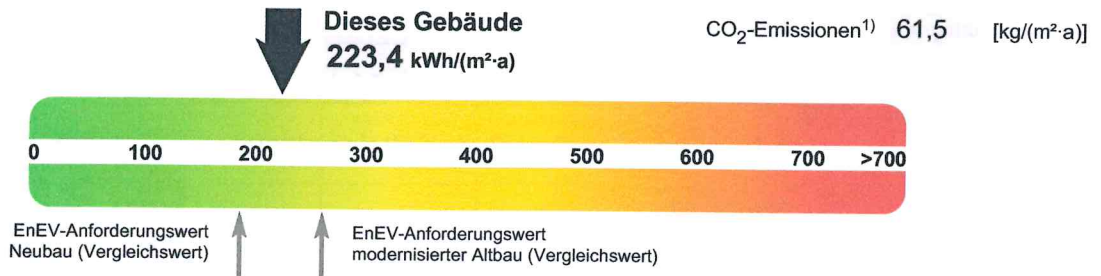
# ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

## Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

2

### Primärenergiebedarf „Gesamtenergieeffizienz“



### Nachweis der Einhaltung des § 4 oder § 9 Abs. 1 EnEV<sup>2)</sup>

#### Primärenergiebedarf

Gebäude Ist-Wert **223,4** kWh/(m<sup>2</sup>·a) ✱  
EnEV-Anforderungswert **186,0** kWh/(m<sup>2</sup>·a)

#### Energetische Qualität der Gebäudehülle

Gebäude Ist-Wert H<sub>t</sub>' **0,77** W/(m<sup>2</sup>·K)  
EnEV-Anforderungs-Wert H<sub>t</sub>' **0,84** W/(m<sup>2</sup>·K)

### Energiebedarf

Energieträger	Jährlicher Endenergiebedarf in kWh/(m <sup>2</sup> ·a) für					Gebäude insgesamt
	Heizung	Warmwasser	Eingebaute Beleuchtung	Lüftung	Kühlung einschl. Befeuchtung	
Erdgas	159,8	45,3	0,0	0,0	0,0	<b>205,1</b>
Strom-Mix	0,7	3,6	1,7	1,5	0,0	<b>7,5</b>
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

### Aufteilung Energiebedarf

[kWh/(m <sup>2</sup> ·a)]	Heizung	Warmwasser	Eingebaute Beleuchtung	Lüftung	Kühlung einschl. Befeuchtung	Gebäude insgesamt
<b>Nutzenergie</b>	99,5	13,6	1,7	1,5	0,0	<b>116,3</b>
<b>Endenergie</b>	160,5	48,9	1,7	1,5	0,0	<b>212,6</b>
<b>Primärenergie</b>	160,3	54,6	4,5	4,0	0,0	<b>223,4</b>

### Sonstige Angaben

#### Einsetzbarkeit alternativer Energieversorgungssysteme:

nach § 5 EnEV vor Baubeginn geprüft

#### Alternative Energieversorgungssysteme werden genutzt für:

Heizung     Warmwasser     Eingebaute Beleuchtung  
 Lüftung     Kühlung

#### Lüftungskonzept

Die Lüftung erfolgt durch:

Fensterlüftung     Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung  
 Schachtlüftung     Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

### Gebäudezonen

Nr.	Zone	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Anteil [%]
1	2 Zone 1 RSH, Hörsaal	568	3
2	2 Zone 2 RSH, MFH	153	1
3	2 Zone 3 RSH, Besprechung	572	3
4	2 Zone 4 RSH, Verkehrsfläch	239	1
5	2 Zone 5 RSH, Nebenfläche	121	1
6	2 Zone 6 RSH, Sanitärraum	56	0
<input checked="" type="checkbox"/> Weitere Zonen in Anlage			

### Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Das verwendete Berechnungsverfahren ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfs- und Endenergie-Werte sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Nettogrundfläche. Die oben als EnEV-Anforderungswert bezeichneten Anforderungen der EnEV sind nur im Falle des Neubaus und der Modernisierung nach § 9 Abs. 1 EnEV bindend.

1) Freiwillige Angabe. 2) Nur in Fällen des Neubaus und der Modernisierung auszufüllen.

# ENERGIEAUSWEIS


für Nichtwohngebäude  
gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 25.04.2019

1

## Gebäude

Hauptnutzung/ Gebäudekategorie	Altenwohnanlage		
Adresse	Hügelstraße 69, Frankfurt am Main		
Gebäudeteil	AJA Textor Goethe/ Rudolf-Steiner-Haus		
Baujahr Gebäude	1985/ 1986		
Baujahr Wärmeerzeuger	1985		
Baujahr Klimaanlage			
Nettogrundfläche	16.832 m <sup>2</sup>		
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	<input type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Modernisierung (Änderung/Erweiterung)	<input type="checkbox"/> Aushang bei öffentlichen Gebäuden <input checked="" type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig)



## Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. **Als Bezugsfläche dient die Nettogrundfläche.**

- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt. Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig. Diese Art der Ausstellung ist Pflicht bei Neubauten und bestimmten Modernisierungen. Die angegebenen Vergleichswerte sind die Anforderungen der EnEV zum Zeitpunkt der Erstellung des Energieausweises (**Erläuterungen – siehe Seite 4**).
- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des **Energieverbrauchs** erstellt. Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt. Die Vergleichswerte beruhen auf statistischen Auswertungen.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch:  Eigentümer  Aussteller

- Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigelegt (freiwillige Angabe).

## Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

Thomas Nöll  
NP Architekten  
Villastraße 9A  
64342 Seeheim-Jugenheim

25.04.2009

Datum



Unterschrift des Ausstellers